



ARRECIFE

BEACHFRONT CONDOS



VIDA EN YUCATÁN

Cultura vibrante

Fusión de tradiciones mayas, herencia colonial en gastronomía, arquitectura y arqueología.

Naturaleza única

Playas, cenotes y paisajes llenos de biodiversidad.

Yucatán es un tesoro de biodiversidad, especialmente en su flora. La península alberga una gran variedad de plantas adaptadas al clima cálido y húmedo.

SISAL: UN OASIS MÁGICO

Considerado Pueblo Mágico, destaca por su increíble belleza natural y valor cultural e histórica.

Certificada como Playa Platino, garantiza un entorno limpio, seguro y sostenible. Su biodiversidad única, que incluye manglares, aves exóticas y tortugas marinas, lo convierte en un refugio ideal para quienes buscan tranquilidad y conexión con la naturaleza.



UBICACIÓN

Ubicado en un entorno privilegiado, Sisal se encuentra a solo 40 minutos del aeropuerto internacional de Mérida. Su excelente conectividad lo convierte en un lugar ideal para vivir cerca de la naturaleza y a minutos de la ciudad.

Mérida, conocida como la Ciudad Blanca, es una de las ciudades más seguras de México, rica en cultura, gastronomía y tradición. Un lugar donde la historia y la modernidad se fusionan.

A solo 4 kilómetros del muelle de Sisal, Arrecife combina privacidad con cercanía a un destino encantador.



ARRECIFE: UNA NUEVA VIDA COLOR ESMERALDA

Bienvenido a un paraíso único con 75 metros lineales de blancas playas en donde el lujo y la tranquilidad se encuentran en su máxima expresión.

Arrecife es un exclusivo complejo conformado por dos torres frente al mar, con departamentos diseñados para ofrecerte una experiencia de vida plena, en equilibrio con el entorno.

Sus amenidades de primer nivel están pensadas para brindarte confort, bienestar y tranquilidad todos los días.



VIVIR EL MAR EN ESPACIOS QUE INSPIRAN

En Arrecife, cada espacio está diseñado para brindarte confort, relajación y momentos memorables.

Disfruta de una selección de amenidades pensadas para complementar tu día a día con un toque de lujo frente al mar.

- Alberca tipo Infinity
- Swim-Up Bar
- Snack Bar & Jacuzzi
- Rooftop
- Gimnasio
- Spa
- Asoleaderos
- Fire Pit









IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

TORRE I



ONE BEDROOM

INTERIOR

60,22 m²

TERRAZA

30,01 m²

ÁREA TOTAL

90,24 m²



TWO BEDROOM

(VISTA AL MAR)

INTERIOR

124,64 m²

TERRAZA

24,17 m²

ÁREA TOTAL

148,80 m²



TWO BEDROOM

(VISTA A LA LAGUNA)

INTERIOR

93,19 m²

TERRAZA

14,99 m²

ÁREA TOTAL

108,18 m²

TORRE I



LOCKOFF + TWO BEDROOM

INTERIOR

59,86 m²

TERRAZA

16,16 m²

ÁREA TOTAL

76,02 m²



THREE BEDROOM

VISTA AL MAR & LAGUNA

INTERIOR

184,05 m²

TERRAZA

59,90 m²

ÁREA TOTAL

243,95 m²

INTERIOR

203,20 m²

TERRAZA

52,75 m²

ÁREA TOTAL

255,95 m²





CERTEZA JURÍDICA

En Amecife, la seguridad y confianza de tu inversión están respaldadas por una sólida estructura legal y normativa.

- Propiedad Privada aportada a un fideicomiso
- Desarrollado y operado bajo un fideicomiso de Banco INVEX
- Régimen de propiedad en condominio
- Autorizaciones municipales, estatales y federales
 - Visto bueno del INAH
 - Licencia de uso de suelo
 - Permiso de comercialización por parte del municipio
 - Factibilidad Urbano Ambiental

OPCIONES DE COMPRA

PROPIEDAD TOTAL

- Una inversión para toda la vida.
- Contamos con servicio de administración para la operación de un esquema de rentas.
- Puedes revenderlo o heredarlo.
- Tu inversión está respaldada con escrituras de compraventa tradicionales.

PROPIEDAD FRACCIONADA

- Adquiere un departamento por la cantidad de meses que desees.
- Invierte solo en una fracción del costo total, ideal para diversificar tu portafolio inmobiliario.
- Cuenta con escrituras de cesión de derechos de uso fideicomisario.
- Puedes vender o heredar los derechos de uso fideicomisario.
- Totalmente amueblado y equipado.
- No es un esquema de tiempo compartido.



SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS

Anecife cuenta con una amplia gama de servicios de primer nivel que harán de tu estancia una experiencia inolvidable.

- 1 Purificación de agua mediante ósmosis inversa
- 2 Planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR)
- 3 Planta eléctrica de emergencia
- 4 Cargadores para autos eléctricos





IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO